

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 36/2021/DS-ST ngày 17/5/2021 của TAND huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 825/QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2021 và số 929/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 207.1121/2021/CT-SAG ngày 25/11/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 1329/TB-CCTHADS ngày 26/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tài sản đưa ra bán đấu giá:

Thửa đất số 108, tờ bản đồ số 49, diện tích 4676m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: Thôn 3, xã Đăk N'Drót, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông đã được UBND huyện Đăk Mil cấp Giấy CNQSD đất số BH 493644 ngày 05/7/2012 mang tên ông Lý Trường Thông, bà Bàn Thị Liên và toàn bộ tài sản gắn liền với đất

Có giá thẩm định là: **407.321.000đ** (Bốn trăm lẻ bảy triệu ba trăm hai mươi một nghìn đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo, trong giờ hành chính.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông.

Mọi vấn đề xin liên hệ ông Nguyễn Văn Thìn – Chấp hành viên, số điện thoại: 0942 977 796.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT cục THADS T.Đăk Nông;
- Đăng tải trên Cổng TTĐTQG về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Thìn